

SCRITTURA PRIVATA

A.S.L. RIETI in persona del Direttore Amministrativo, Dott.ssa Anna Petti, giusta delega del Direttore Generale, Dott.ssa Marinella D’Innocenzo – atto deliberativo n. 4/D.G. del 10.12.2020 – per la sottoscrizione del presente atto

FALLIMENTO OLICAR GESTIONE S.R.L., in persona del Curatore dott. Ivano Pagliero, con studio in Torino, C.so Ferrucci 77/9 giusta autorizzazione del Giudice Delegato del

Premessa

- Con contratto di affitto di ramo d’azienda sottoscritto il 21.3.2017, la Olicar Gestione S.r.l. è subentrata alla Olicar S.p.A nell’esecuzione presso la ASL di Rieti del contratto d’appalto denominato “multiservizio tecnologico e fornitura vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio” aggiudicato dalla Regione Lazio con determinazione G1734 del 30.12.2015 alla Olicar S.p.A..
- Con deliberazione n.1128 del 20.12.2019 la ASL ha risolto il contratto di appalto per inadempimento.
- Successivamente è stato dichiarato il Fallimento di Olicar Gestione S.r.l (di seguito solo Olicar) con sentenza del Tribunale Fallimentare di ASTI n.1/2020.
- Con istanza ex art. 93 Legge Fallimentare, notificata il 06.03.2020 la ASL ha chiesto l’ammissione allo stato passivo dei crediti riepilogati nel seguente schema, con esplicitazione, voce per voce, dei singoli importi riconducibili agli inadempimenti contestati ad Olicar nel corso dell’appalto *de quo*.

CAUSALE	AMMONTARE	DEL
	CREDITO	
1. Penali scostamento livello obiettivo	€	316.860,00
2. Spese sostenute per esecuzioni in danno dell’assuntore	€	27.695,16
3. Spese fornitura vettori energetici consumi al 31/01/2020 - (fatture pervenute fino al 25/02/2020)	€	529.730,23
4. Spegnimento impianto di trigenerazione	€	2.566,73
5. Recupero agevolazione fiscale accise gas naturale	€	689.481,02
6. Mancata effettuazione manutenzione ordinaria	€	147.235,18
TOTALE CREDITO	€	1.713.568,32

Il Giudice delegato con provvedimento del 22.02.2022 ha escluso il credito rivendicato dalla ASL dallo stato passivo definitivo.

Dopo il deposito della prima istanza di ammissione al passivo sono emersi ulteriori crediti della ASL nei confronti del Fallimento. Per questo motivo, con una seconda domanda *ex art. 93 Legge Fallimentare*, notificata il 04.09.2020, la ASL ha chiesto l’ammissione allo stato passivo anche dei crediti riepilogati nel seguente schema

CAUSALE	AMMONTARE DEL CREDITO
7. Spese fornitura vettori energetici per consumi fino al 31/01/2020 (fatture pervenute dopo il 25/02/2020)	€ 322.272,61
8. Danni agli impianti	€ 352.435,45
TOTALE ULTERIORE CREDITO	€ 674.708,06

Il Giudice Delegato ha rigettato anche questa seconda richiesta di insinuazione allo stato passivo.

Per tale motivo la ASL ha proposto due ricorsi per opposizione ex art.99 del R.D 267/1942 i cui procedimenti sono pendenti con il n. di Rg 981/2021 e 986/2021 innanzi al Tribunale Fallimentare di Asti, Giudice dott. Bottallo, la cui prossima udienza è fissata per il 16.01.2023. A sua volta il Fallimento ha promosso un giudizio innanzi al Tribunale di Roma n. di Rg. 5723/2022, Giudice dott. Ruggiero, sostenendo di essere creditore della ASL, sempre in ragione del contratto di appalto *de quo*, della somma di euro **3.330.001,97**, oltre IVA di cui: i) euro 1.763.563 oltre IVA a titolo di prestazioni fatturate dalla Società *in bonis*; ii) euro 1.566.438,81, oltre IVA ove dovuta, in corso di fatturazione da parte del Fallimento. La prossima udienza è fissata per il 27.03.2023.

Stante l'interesse di natura pubblicistica che contraddistingue entrambe le parti vi è stato uno scambio di proposte ed incontri tra la ASL ed il Fallimento per ricostruire i rapporti di dare ed avere a chiusura della contabilità dell'appalto.

Ai soli fini della chiusura delle controversie in corso e senza nessun reciproco riconoscimento di debito, le parti così ricostruiscono i rapporti di dare ed avere:

RICOSTRUZIONE RAPPORTI DARE- AVERE	
A)	1.201.341,69
Canone III Trimestre 2019 - Certificato Pagamento n. 5	1.107.596,09
Extra-Canone III Trimestre 2019 - Certificato Pagamento n. 6	93.745,60
B)	1.129.777,81
canone 4° trimestre decurtato del 20%	873.000,00
extracanone 4° trimestre 2019	46.393,89
canone gennaio 2020 decurtato del 50%	210.383,91
Totale A+B	2.331.119,50
C)Somme riconosciute alla ASL	917.553,82
Recupero spese fornitura vettori energetici consumi al 31/01/2020	889.858,66
Recupero spese Esecuzioni in danno	27.695,16
Da corrispondere al Fallimento (A+B-C)	1.413.565,68

Tanto premesso

1) Le parti convengono, sempre ai soli fini della chiusura delle controversie in corso e senza nessun reciproco riconoscimento di debito, sulla “ricostruzione rapporti dare-avere” di cui allo schema sopra riportato.

2) Le parti concordano sulla compensazione della somma di euro 917.552,82 riconosciuta dovuta dal Fallimento alla ASL con le somme da quest’ultima ritenute dovute al Fallimento e conseguente spettanza a quest’ultimo della somma di euro 1.413.565,68;

3) A fronte di quanto sopra la ASL rinuncia alle due opposizioni pendenti dinanzi al Tribunale fallimentare di ASTI (Rg. n. 981/2021 e Rg. n. 986/2021) con compensazione delle spese di lite, impegnandosi a notificare rinuncia agli atti ex art. 306 cod. proc. civ. a cui seguirà l’accettazione da parte del Fallimento sempre con compensazione delle spese di lite.

4) Dal canto suo il Fallimento condizionatamente e subordinatamente alla corresponsione della somma di euro 1.413.565,68 oltre IVA rinuncia all’azione e agli atti del procedimento pendente dinanzi il Tribunale Civile di Roma n. 5723/2022, nonché alle somme reclamate con l’atto di citazione introduttivo del giudizio ivi compresa quella di € 562.221,47 portata dalla fattura n.10478 del 31.12.2019 emessa dalla Società in bonis e mai ricevuta dalla ASL. Le spese di lite saranno compensate ed il Fallimento si obbliga a notificare rinuncia agli atti ex art. 306 cod. proc. civ. a cui seguirà l’accettazione da parte della ASL.

5) Il Fallimento dichiara altresì di rinunciare agli interessi sia moratori che legali maturati sulle somme di sua spettanza.

6) Il pagamento della somma di euro **1.413.565,68** oltre IVA da parte della ASL avverrà, previo ricevimento delle fatture di euro **212.224,00 oltre IVA e di € 93.745,60 oltre IVA (a titolo di "extra-canone" III Trim 2019)** da emettersi dal Fallimento, entro 30 giorni dalla sottoscrizione della presente accordo a mezzo bonifico sul conto corrente acceso presso la Banca di Credito Cooperativo di Casalgrasso e Sant’Albano Stura S.C. intestato a FALLIMENTO OLCAR GESTIONE S.R.L. ed avente il seguente IBAN: IT19H0883301000000130114079.

Resta inteso che in difetto di pagamento dell’importo concordato nei termini sopra indicati il Fallimento potrà a sua insindacabile scelta invocare la risoluzione di diritto del presente accordo ex art.1456 cod. civ.; le parti saranno in tal caso libere di proseguire i giudizi in corso.

7) Le parti precisano: i) che al presente accordo ed alle rinunce di cui al punto 9 sono estranee le richieste giudiziali e stragiudiziali di BFF alla ASL e di BFF al Fallimento; ii) che non è ricompresa nel presente accordo la quota Enel Sì del 25 % sul SAL del 2019.

8) Resta inteso tra le parti che non potranno essere addebitati al Fallimento i costi delle utenze maturati successivamente al 31 gennaio 2020; tali costi dovranno essere sostenuti dall’effettivo fruitore della fornitura e/o dal soggetto che è subentrato nella conduzione e nella gestione dei servizi del Contratto di Appalto.

9) Con l’adempimento dei rispettivi obblighi sopra descritti ai punti 3,4,5 e 6 le parti danno atto di non aver più nulla a pretendere l’una dall’altra per le causali di cui ai giudizi indicati nel presente accordo e comunque per ogni altra ragione e/o titolo derivante e/o connesso al contratto di multiservizio tecnologico descritto in premessa.

10) I legali delle parti rinunceranno alla solidarietà prevista dall’art. 13 della legge professionale con separata dichiarazione.

La presente scrittura, previa lettura e conferma, viene sottoscritta digitalmente dalle parti.

ASL Rieti
Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Anna Petti

Fallimento Olicar Gestione S.r.l.
Il Curatore
Dott. Ivano Pagliero

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.